

**k.ú. Zábřeh nad Odrou , Ostrava
parc.č.st.3130,st.3131,st.3133,1236/3**

**Výměna umakartových bytových jader
v bytových domech Volgogradská 159,161 a
165, Ostrava – Zábřeh**

BYTOVÝ DŮM VOLGOGRADSKÁ 2372/ 159

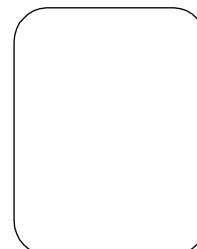
**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO REALIZACI
STAVBY A VÝBĚR ZHOTOVITELE**

D.1.4.2 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - PLYNOINSTALACE

Datum : **říjen '18**

Investor : Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava – Hrabůvka

Vypracovala: **Lenka Jerakasová**
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb
ČKAIT: 1103467



VŠEOBECNĚ

Obsahem této části projektové dokumentace je návrh výměny vnitřní plynoinstalace v panelovém bytovém domě na ulici Volgogradská 2372/159 v Ostravě – Zábřehu. Výměna vnitřní plynoinstalace souvisí s plánovanou výměnou umakartových bytových jader sociálního zařízení ve všech bytech.

Zemní plyn je v bytovém domě využíván pouze pro vaření.

V původním technickém řešení z doby výstavby panelových domů (cca r. 1964) je vždy pro blok tří panelových domů provedena jedna plynovodní přípojka. Bytový dům č. 2372/159 je tedy napojen vnitřním rozvodem zemního plynu v suterénu z domu č.p. 2373/157. Tyto vnitřní rozvody plynu jsou původní šroubované z doby výstavby panelových domů a jsou za hranici životnosti. Napojení nových rozvodů na stávající rozvody v suterénu již není možné z technických důvodů (vystavení nové revize plynovodních rozvodů) a také kvůli majetkoprávním vztahům – majetek v soukromém vlastnictví. Bylo proto přistoupeno k vypracování projektové dokumentace pro zřízení nových plynovodních přípojek – pro každý bytový dům samostatně.

Vnitřní plynoinstalace tedy navazuje na PD nové plynovodní přípojky DN 40 = d_n 50mm, která je zpracována samostatně – SO 02.

V rámci tohoto projektu bude provedena výměna hlavních ležatých rozvodů vedených pod stropem suterénu, dále výměna stoupacího potrubí, včetně napojení plynoměrů v jednotlivých bytových jednotkách. Vyměněno bude rovněž přípojovací potrubí ke spotřebiči včetně armatur. Stoupací potrubí je vedeno v instalačních šachtách, kde je rovněž umístěno měření spotřeby plynu. Tento stav zůstane zachován – provede se pouze výměna potrubí ve stávajících trasách.

VNITŘNÍ PLYNOVOD

Vnitřní plynovod navazuje na novou plynovodní přípojkou (SO 02). HUP bude zřízen v rámci výstavby plynovodní přípojky, je umístěn na fasádě objektu v uzamykatelné skříni. Nový rozvod je bude napojen na nový přívod v suterénu objektu hned na vstupem potrubí do objektu.

Hlavní ležatý rozvod je veden pod stropem suterénu a částečně využívá původních závěsů a prostupů. V domě jsou tři stoupací potrubí, ke kterým bude ležatý rozvod doveden. Každé stoupací potrubí je opatřeno sekčním uzávěrem.

Stoupací potrubí je vedeno v instalačních šachtách, kde jsou umístěny také plynoměry pro každou bytovou jednotku. Před zahájením rekonstrukce bude dodavatel zemního plynu vyzván k demontáži plynoměrů a provedení odečtu. Po provedení montážních prací a vyhotovení výchozí revize zařízení budou plynoměry namontovány zpět. V bytovém domě je umístěno celkem 12 plynoměrů pro vaření v bytových jednotkách.

VEDENÍ PLYNOVODU

Plynovodní potrubí je vedeno ve stávajících instalačních šachtách bytových jader. Původní stoupací potrubí bude v celém rozsahu demontováno. V původní trase bude vedeno nové stoupací potrubí. Bude provedeno připojení plynoměru na nové stoupací potrubí a také přípojovací potrubí ke sporákům v jednotlivých bytových jednotkách.

V nejnižších místech plynového rozvodu umístit odvodnění-nátrubek DN 15 se zátkou. Potrubí musí být uloženo ve spádu min.0,2% k místům odvodnění. Při prostupu stavebními konstrukcemi musí být potrubí uloženo v chrániče, která musí přesahovat na obou stranách nejméně 50 mm.

Vzdálenost uchycení musí být dodržena dle TPG G 704 01.

MATERIÁL

Veškeré rozvody plynu v budou provedeny z trubek měděných tvrdých spojovaných pomocí press-spojkek. Použitý systém musí být atestován pro použití v plynárenství.

MONTÁŽNÍ A BEZPEČNOSTNÍ POKYNY

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními.

Montovat plynové rozvody mohou pouze organizace, které k tomu mají oprávnění dle vyhlášky č.395/2003 Sb. Veškeré svářečské práce na plynovodu mohou provádět pouze svářeči, kteří získali oprávnění k této činnosti.

Při montáži je nutno dodržet TPG G 704 01.

Vzdálenost povrchu potrubí od zdí nebo konstrukcí musí být nejméně 100 mm.

Zařízení podléhá periodickým zkouškám, kontrolám a revizím podle příslušných předpisů.

ZKOUŠKY PLYNOVODU

Po ukončení montážních prací bude celé plynové zařízení odzkoušeno na těsnost v rozsahu provedení zkoušek jak je uveden v TPG G 704 01 a ČSN EN 1775.

PROTIKOROZNÍ OCHRANA

Po úspěšně provedených zkouškách těsnosti musí se celé rozvodné potrubí opatřit ochranným nátěrem:

1 x nátěrem syntetickým základním - S 2005

2 x nátěrem syntetickým emailovým svrchním S 2013 v barvě žluté

Ostatní podpěrné a nosné konstrukce opatřit:

1 x nátěrem syntetickým základním - S 2005

2 x nátěrem syntetickým emailovým svrchním S 2013 v barvě šedé

PLYNOVÉ SPOTŘEBIČE

Do všech bytových jednotek budou dodány nové plynové sporáky kombinované s pojistkou STOP GAS, včetně roštu a dvou kusů pečícího plechu. Budou dodány výrobky I. jakosti českého výrobce.

BILANCE SPOTŘEBY ZEMNÍHO PLYNU

Spotřeba plynu dle TPG 704 01 pro bytový dům

12 x plynový sporák 1,07 m³/hod

$Q_{\text{maximální}} = 12,84 \text{ m}^3/\text{hod}$

$Q_{\text{redukována}} = 12,84 \times 0,29 = 3,72 \text{ m}^3/\text{hod}$

$Q_{\text{min}} = 0,2 \text{ m}^3/\text{hod}$

$Q_{\text{roční}} = 2\,160 \text{ m}^3/\text{rok}$

Po provedení nových plynovodních přípojek musí být provedeno odhlášení všech odběratelů – nájemníků bytových domů s původního odběrného místa a následně musí být provedeno nové přihlášení k odběru z nového odběrného místa. Tyto úkony zajistí firma provádějící novou plynoinstalaci po vyhotovení výchozí revize plynárenského zařízení, před montáží plynoměrů po dohodě s nájemníky a zástupci majitele bytového domu.

V Ostravě, říjen '18

Vypracovala : Lenka Jerakasová